

売地

小針駅

更地渡し

土地面積
公簿 223.13㎡

現況
建物有

引渡し
相談

チェックポイント！

上水道,下水道

詳しくは下記連絡先までお問合せください

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

新潟県知事免許 (1) 第 5 1 4 1 号 〒950-0914 新潟県新潟市中央区紫竹山 1 丁目 7 - 2 0

株式会社アールデザイン

TEL : 025-278-8001 FAX : 025-211-7180 定休日：水曜日

物件概要			
最速用途			
最速駅			
小針			
住宅用地			
売地			
土地面積		私道面積 (共有持分)	
公簿 223.13㎡			
価格	33㎡ 単価	@20.45万円	
1,380万円			

物件所在地				新潟県新潟市西区小針+藤山	
交通				J R越後線 小針 徒歩6分	
土地権利		所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居		
建ぺい率	60%	容積率	200%		
世の前途					
地勢					
引渡条件		更地渡し			
現況	建物有	引渡し日	相談		
町区画番号					
道路状況 (内側・側口)	南西16.0m 公道 接面2.2m				
上水道,下水道					
設備	旗空地 面積の内、24、79㎡(約7、49坪)が通路となります。利用駅1:J R越後線 青山 徒歩21分 利用駅2: J R越後線 寺尾 徒歩30分				
備考					

旗竿地 面積の内、24.79㎡ (約7.49坪) が通路となります。利用駅1：J R 越後線 青山 徒歩21分 利用駅2：J R 越後線 寺尾 徒歩30分

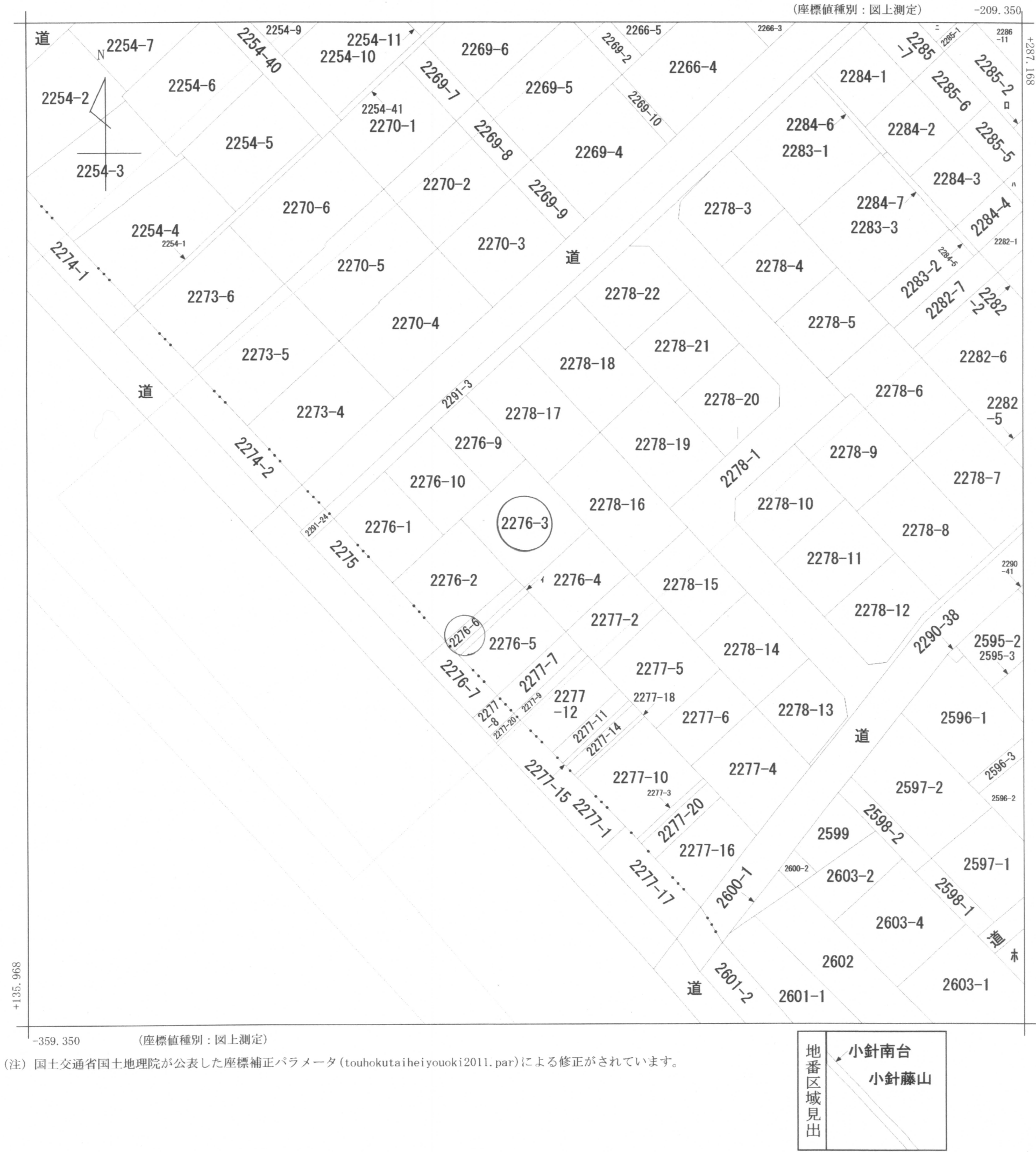
infosheet 物件番号 69640582054

■取引態様：媒介





イ 2276-8 ホ 2605-1
ロ 2285-3
ハ 2285-4
ニ 2285-8



請求部	所在	新潟市西区小針藤山				地番	2276番3			
出縮	力尺	1/600	精度区分	座標系番号又は記号	VIII	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日					備付年月日(原図)			補事項		