

# 売地

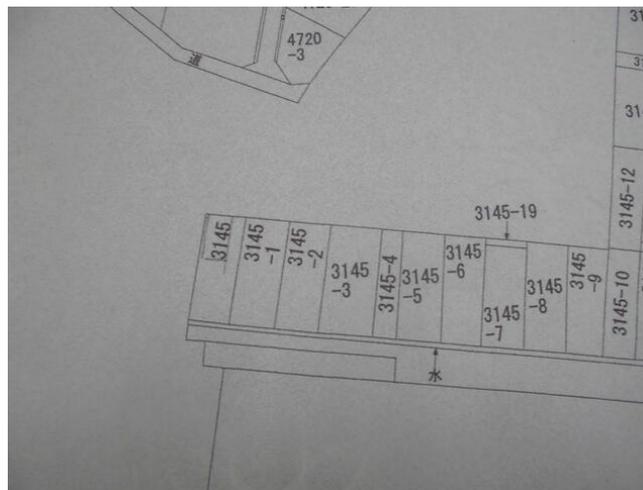
五泉市郷屋川1丁目

更地渡し

土地面積  
公簿 83.30㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
即時



五泉市図書館真向い  
店舗用地・住宅用地どちらにもおすすめ  
！

チェックポイント！

整形地,都市ガス,上水道,下水道

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	五泉		
土地面積	公簿 83.30㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	250万円	坪単価	@9.93万円

物件所在地	新潟県五泉市郷屋川1丁目 2-32		
交通	J R 磐越西線 五泉 徒歩10分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地 勢	平坦		
建築条件			
現 況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 更地渡し		
開発許可 番号			
接道状況 (角地・間口)	南5.2m 公道		
設 備	都市ガス,上水道,下水道		
備 考	貸地としてもご利用できます。月額20,000円その他条件は要相談		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69771462042

新潟県知事免許(2)第5141号 〒950-0943 新潟県新潟市中央区女池神明2丁目3-13

株式会社アールデザイン

TEL: 025-278-8001 FAX: 025-211-7180 定休日: 水曜日

■取引態様: 媒介